



2024

Välkommen som medlem i bostadsrättsföreningen Kandidaten!

Nedan kommer lite matnyttig information för dig som är ny medlem i föreningen. Titta gärna in vår hemsida <https://www.brfkandidaten.se/>. Där hittar du bl.a. ordningsregler, föreningens stadgar, kontaktuppgifterna till oss i styrelsen och mycket mer! Kontakta oss helst via mejl och så svarar vi så snart vi kan. Vid akuta ärenden är det alltid bäst att ringa!

Vi har även Facebook-gruppen BRF Kandidaten Uppsala som du gärna får gå med i.

Hemförsäkring med bostadsrättstillägg:

Tänk på att hemförsäkringen du tecknar måste ha ett så kallat bostadsrättstillägg. Kontrollera gärna en extra gång så du helt säkert har med detta i din hemförsäkring.

Elavtal:

Tecknas av bostadsrättsinnehavaren. Vattenfall äger elnätet, men du som medlem väljer själv vilket elbolag du vill köpa elen från och vilket avtal du vill ha.

TV via Tele2:

Du kan titta på TV både via appen Tele2 Play i din smartphone eller Smart-TV, alternativt genom att använda en Tele2-box. Kontakta Tele2 för att registrera dig som medlem i föreningen och aktivera ditt konto, samt beställa en box vid behov. Den får du utan kostnad.

Passersystem:

Nya nycklar köps via Certego. Tag med den nyckel du vill kopiera och legitimation till Certego. Kontakta styrelsens nyckelansvarig om du vill köpa ny tagg. Om du tappar bort en tagg, kontakta styrelsens nyckelansvarig omgående

Porttelefon:

Du har möjlighet att öppna porten med hjälp av porttelefonen om du t.ex. väntar gäster eller leverans. Din gäst eller postbud ringer dig genom att slå in "B0XXX", där "XXX" är ditt 3-siffriga lägenhetsnummer. Du öppnar porten genom att svara på samtalet och trycka på 5.

För att använda porttelefonen måste du först kontakta styrelsens nyckelansvarige så denne kan lägga in rätt nummer. Det är naturligtvis frivilligt att ansluta sitt nummer till porttelefonen.

Tvättstuga:

Bokas via föreningens hemsida. Användarnamnet är taggarnas 17-siffriga ID-nummer som du får med taggarna. Lösenordet är den 4-siffriga kod du valt för taggarna. Tips! Spara lösenordet i webbläsaren för att slippa skriva in den långa koden varje gång du bokar tvättid

Parkering:

Till varje lägenhet hör ett parkeringstillstånd som ger dig rätt att, i mån av plats, parkera gratis på föreningens parkeringsplats. Tillståndet måste vara väl synligt i bilens framruta. Vid flytt lämnar du tillståndet till nästa boende då det tillhör lägenheten. Utanför varje hus finns en gästparkering där du kan parkera i maximalt 2 timmar. Där kan du stå utan P-tillstånd.

Välkommen ännu en gång!

Styrelsen för brf Kandidaten